

OBRAS DE MEJORA DEL ALCANTARILLADO EN LA URB. CIUDAD EXPO. REUNIÓN DE SEGUIMIENTO DE FECHA 17/09/2015

Asistentes:

Esteban Lissen, representante de la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir.
Alfredo Ollero representante de la empresa constructora Viguecons Estévez.
Victoria Flores representante del ayuntamiento de Mairena (Gerencia de Urbanismo)
Javier Sánchez Barriga.
Luis Miguel Pérez Jiménez.

En primer lugar el representante de la Confederación Hidrográfica como responsable de las obras, pide disculpas por el retraso de las mismas dentro de Ciudad Expo debido fundamentalmente a problemas técnicos y de maquinaria.

Nos informa que para el próximo lunes día 21 se pavimenta provisionalmente y se abre al tráfico la calle Cristóbal Colón. Para el 9 de octubre estarán las obras totalmente terminadas.

Durante la próxima semana y hasta el 9 octubre se realizarán los repasos de jardinería, limpieza, pavimentación, bordillos, reposición arboleda, reposición y reparación de cerramiento etc. etc. de manera que quedará todo perfectamente terminado y acabado para el 9 octubre, fecha en la que se realizará la pavimentación definitiva del viario y la pintura de señalización de calzada y aparcamientos.

En relación al Circuito II y a la pregunta del presidente de porqué no se ha cerrado ya la puerta del circuito II de detrás del bloque 89, que provisionalmente quedó abierta con motivo de las obras de alcantarillado en la Avda de los Descubrimientos delante de Metromar, nos informa el representante del ayuntamiento que el alcalde ha decidido que en principio la quieren mantener abierta.

El presidente manifiesta su más enérgica protesta, ya que no es la postura de las tres comunidades afectadas (Ciudad Expo, Los Rosales y Altamira), que en sus respectivas juntas generales anuales acordaron el mantener el cerramiento y disponer de una puerta peatonal, amén de disponer de un escrito del alcalde en el que se compromete a no tomar decisiones en la urbanización sin el consenso de los vecinos de Ciudad Expo, por lo que hemos pedido una reunión urgente con el alcalde.

TERRENOS DE LA ANTIGUA FERIA

Asimismo y en relación a una consulta sobre los terrenos de la feria, actual aparcamiento del metro, el gerente de urbanismo D. Fernando Rodríguez Estacio, nos informa lo siguiente:

Lo primero es agradecer su interés y participación, teniendo que indicarle que el proyecto de Parque Central previsto en nuestra planificación urbanística no está descartado de ninguna manera. Desde esta Gerencia Municipal de Urbanismo se está trabajando en los siguientes aspectos:

1) La completa obtención de los suelos que componen el futuro Parque Central mediante las operaciones de gestión urbanística pertinentes. Es cierto que un gran porcentaje de los mismos está obtenido, pero aún quedan pendientes algunas propiedades.

2) La consecución de los fondos económicos propios suficientes para su ejecución, que por su importante cuantía podría ocasionar la ejecución del mismo por fases. Es evidente que la intervención más inmediata en el tiempo sería la coincidente con los terrenos de la antigua feria.

3) La inclusión de esta actuación dentro de la estrategia que este ayuntamiento presentará al Ministerio de Hacienda para obtener fondos FEDER en el nuevo marco 2014-2020 con el objeto de obtener el 80% de la inversión total. En este sentido, el ayuntamiento ha puesto a disposición de los ciudadanos un enlace en el que éstos puedan aportar ideas o sugerencias de cara a la presentación de esta estrategia. Dicho espacio se encuentra en <https://creatumairena.wordpress.com/>

En cualquier caso, y como todas estas actuaciones no podrán ser llevadas a cabo de forma inmediata, provisionalmente se ha alcanzado un acuerdo con la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir para que, cuando finalice las obras que está ejecutando en la zona, lleve a cabo una regularización y compactación del terreno de la antigua feria, con la finalidad de mejorar su estado actual.

Quedo a su disposición para cualquier otra sugerencia o consulta.

Atte



Fdo Javier Sánchez Barriga Peche
Presidente de Macrocomunidad de Ciudad Expo