

20 de febrero de 2012

Estimado vecino:

El jueves 23 de Febrero tenemos prevista Junta Extraordinaria de Macrocomunidad de Propietarios.

A requerimiento de la Junta Rectora, que exponía varias soluciones de acceso al Circuito II, y tras numerosas reuniones al efecto, la Corporación Municipal ha escogido una, con entrada en sentido único por la puerta junto al Metromar, y salida bifurcada por la puerta junto a Cajasol, que discutiremos en la Junta Extraordinaria. Hemos preparado una encuesta sobre la propuesta ofrecida por el Ayuntamiento, que nos ayudará a conocer la opinión de esta comunidad. La dirección de la encuesta es:

<http://www.encuestas.ciudadexpo.com/index.php?sid=47424>

También informaremos en dicha Junta Extraordinaria de la reciente rescisión del contrato del Bar-Restaurante del Club Social. Vista la trayectoria de negocio de la anterior temporada, existía una doble preocupación por parte de esta Junta Rectora y Club Social. De un lado, ha habido multitud de quejas sobre el servicio y los precios por parte de muchos vecinos. De otro, no se veía afluencia en el local que permitiese la viabilidad del negocio. El asunto nos ha preocupado puesto que tradicionalmente nos pagaban con varios meses de retraso, y se acumulaba la deuda.

El Presidente del Club Social y yo mismo hemos mantenido varias reuniones con el responsable de la concesión, ratificándose en el mal año y en la poca viabilidad de la explotación. Nuestro empeño desde ese momento ha consistido en finalizar de la mejor manera posible la relación comercial con dicho concesionario y la búsqueda de un nuevo restaurador, procurando las máximas garantías contractuales que impidan la acumulación de deuda. En muy pocas fechas se abrirá el Bar Restaurante con una nueva empresa al frente. Os animo a todos a conocer la nueva oferta de servicio que nos propone.

Recordarte la importancia de acatar la normativa municipal en relación a la tenencia de animales de compañía. Debemos preservar sus derechos y responsabilizarnos de su convivencia.

Un cordial saludo

Un cordial saludo



Fdo José Luis Eguren Ordiñana

Presidente de Macrocomunidad de Ciudad Expo