

14 de Mayo de 2013

Estimado propietario:

Nos dirigimos a usted con el fin de establecer una línea de comunicación fluida e informarle previamente sobre los asuntos que trataremos en la próxima reunión de junta general extraordinaria de Macrocomunidad, que tenemos previsto celebrar el próximo día 21 de Mayo a las 20:30 horas.

Como punto único del orden del día siguiendo el acuerdo adoptado en la última junta de Macro celebrada el 14/03/2013 trataremos sobre:

- **Propuesta de pases de piscina para la temporada 2013. Acuerdos a tomar.**

Antes de exponerles las diferentes propuestas y alternativas que se han estudiado buscando la de mejor aplicación en los momentos actuales, queremos trasladarles las siguientes consideraciones:

**A)** Los ingresos de nuestro club lo conforman:

1. La parte proporcional de cuotas de comunidad aportadas por cada propietario,
2. Ingresos correspondientes de las actividades y escuelas deportivas que se desarrollan alquiler de pistas, bar, salones, piscina, etc.

**B)** Cuando se elaboraron los presupuestos del presente ejercicio 2013 (aprobados en junta de Macrocomunidad de fecha 9/04/2013) la Junta Rectora, conscientes de la situación económica actual consideró necesario mantener en un importe similar al del pasado ejercicio la cuota general de Macro, contemplando en el presupuesto del club unos ingresos adicionales por entrada y uso de piscina para invitados de socios, que conformarían los ingresos y gastos del club sin necesidad de aumento de cuotas.

En base a las consideraciones anteriores sometemos a su estudio las tres opciones que han sido propuestas por la Junta Rectora y Junta Directiva del Club y que seguidamente se exponen.

(Sin descartar otras opciones propuestas por los vecinos)

Sin otro particular les saludamos cordialmente



Fdo: Javier Sánchez Barriga Peche  
Presidente de Macrocomunidad de Ciudad Expo

**Nota:** Hemos preparado una encuesta sobre las propuestas ofrecidas, que se la remitiremos por e-mail, y estará colgada en la página web ciudadexpo.com y que nos ayudará a conocer mejor la opinión de los vecinos.

### OPCIÓN A)

Los pases para invitados se darán en función del número de habitaciones de la vivienda:

Un dormitorio	2 pases
Dos dormitorios	4 pases
Tres dormitorios	6 pases
Cuatro dormitorios	8 pases
Cinco dormitorios	10 pases

Los pases solo se podrán utilizar de lunes a jueves. De viernes a domingo se accederá mediante la compra de entradas al precio establecido (aprobado en Junta de Macro 14/03/13)\*.

Los bonos de 7 días y 30 días serán al portador y sin caducidad, estableciendo como condición indispensable el que siempre vaya acompañado por el propietario. Los niños hasta 2 años y con un máximo de 3 niños, accederán gratis.

### OPCIÓN B)

Los pases para invitados se darán en función del número de habitaciones de la vivienda:

Un dormitorio	4 pases
Dos dormitorios	4 pases
Tres dormitorios	6 pases
Cuatro dormitorios	8 pases
Cinco dormitorios	10 pases

Los pases solo se podrán utilizar de Lunes a Jueves. De viernes a domingo se accederá mediante la compra de entradas al precio establecido (aprobado en Junta de Macro 14/03/13)\*..

Los bonos de 7 días y 30 días serán al portador y sin caducidad, estableciendo como condición indispensable el que siempre vaya acompañado por el propietario. Los niños hasta 4 años y con un máximo de 3 niños, accederán gratis.

### OPCIÓN C)

Se mantienen las condiciones de temporadas anteriores (no se modifica nada) :

Se darán 10 pases para invitados por vivienda.

**Nota:** de aprobarse esta opción, se emitirían 4 cuotas de 6 €/mes por vecino de Junio a Septiembre para compensar la partida de ingresos por acceso a piscina aprobado en Junta de Macro de fecha 14/03/13, y las reparaciones necesarias que se están realizando en la depuradora de piscina.

\*Precios aprobados para acceso a Piscina en Junta de Macro de fecha 14/03/2013

Instalaciones	PRECIOS ACTUALES	PROPUESTA DE PRECIOS
Piscina Lun-Mar-Mie-Jue	6 € pase día	6 € pase día
Piscina V-S-D y festivos		10 € pase día
Piscina	30 € bono 7 pases	40 € bono 7 pases
Piscina	90 € abono mensual	150 € abono mensual